

Korjausavustus iäkkäiden ja vammaisten henkilöiden kotien korjauksiin

PIKAOHJE



Kenelle?

Vähävaraisille ja pienituloisille kotitalouksille, joissa on 65 vuotta täyttänyt tai vammainen henkilö.

Kuinka paljon?

Enintään 50 % hyväksyttävistä korjauskustannuksista. Erityisestä syystä avustusta voidaan myöntää 70 %.

Millaiseen asuntoon?

Korjattava koti voi olla omakotitalo tai asunto, jonka hakija omistaa tai johon hänellä on hallintaoikeus. Hakijan on asuttava korjattavassa kodissa vakituisesti.

Avustusta ei myönnetä vuokra-asunnon, asumisoikeusasunnon, vapaa-ajan asunnon tai piharakennuksen korjauksiin.

Mitä avustetaan?

Avustus on tarkoitettu korjauksiin, jotka parantavat iäkkäiden ja vammaisten henkilöiden kotona asumisen mahdollisuuksia. Korjaukset voivat olla esim. sellaisia, jotka parantavat kodin esteettömyyttä.

Tulorajat mm.

1 hengen ruokakunta:
max. 2 000e/kk (brutto)

2 hengen ruokakunta:
max. 3 400e/kk (brutto)

Ennen hakemista

- 1. Perehdy avustuksen hakuohjeeseen.** Tarkemmat ehdot ja edellytykset siihen, millä ehdoilla avustusta voi saada, miten haet avustusta ja miten avustus maksetaan, kerrotaan hakuohjeessa.
- 2. Älä aloita korjaustoimenpiteitä vielä.** Odota ensin, että olet saanut ARA:ta avustuspäätöksen tai hakenut ja saanut aloitusluvan (aloituslupahakemusten käsittelyaika 2–4 päivää).
- 3. Tarkista kotitaloutesi bruttotulot.** Katso jäävätkö kodissasi asuvien yhteenlasketut kuukausitulot avustuksen edellyttämien tulorajojen alle.
- 4. Tarkista ja arvioi muun varallisuutesi määrä.** Katso onko kotitaloutenne varallisuuden määrä edellytysten mukainen. Korjattavaa kotia ei lasketa varallisuuteen.
- 5. Varmista, että pystyt maksamaan korjaukset ensin itse.** Avustus maksetaan avustuksen saajalle jälkikäteen eli vasta, kun korjaukset on tehty ja laskutettu.

Avustuksen haku

[Hae avustusta ARAn verkkoasioinnissa](#) (kirjaudu palveluun verkkopankkitunnuksilla) tai **toimittamalla erillinen hakemus ARAn** joko postitse paperisena tai lähettämällä ARAn kirjaamoon täytetyn ja allekirjoitetun hakemuksen pdf-muodossa (käytä lähetyksessä turvasähköpostia: turvaviesti.ara.fi).

Voit käyttää apuna asiamiestä, jonka olet valtuuttanut, hakemuksen tekemisessä ja avustusasian hoitamisessa. [Tutustu oppaaseen asiamiehenä toimimisesta](#).

Tarvittavat liitteet (tarkemmin hakuohjeessa)

- Todistus bruttotuloista (tulot ennen verotusta) kaikilta kodissa asujilta.
- Varallisuustiedot kaikilta kodissa asujilta: tiliote tai saldotodistus kaikista pankkitileistä, rahastoista, osakkeista ja lainoista, asiantuntijalausunto kotitalouden muista kiinteistöistä ja asunto-osakkeista (metsät, pellot, mökit yms.).
- Tarjous tai asiantuntijan laatima kustannusarvio korjausten kustannuksista tai laskut, jos korjauksille on myönnetty aloituslupa. Liite ei voi olla hakijan laatima.
- **Jos et omista korjattavaa asuntoa, lisäksi liitteet:** Korjaus- ja kunnossapito-sopimus sekä sopimus, jolla asunnon hallintaoikeus on saatu.
- **Jos haet avustusta vammaisuuden perusteella, lisäksi liite:** Lääkärin B- tai C-todistus.
- **Jos haet korotettua avustusta, lisäksi liitteet:** Korjausavustuslain edellyttämät todistukset tai lausunnot (esim. veteraanitunnus tai kunnan lausunto).
- **Jos haet avustus asunto-osakkeen korjaamiseen, lisäksi liite:** Selvitys korjaustoimenpiteen kuulumisesta osakkaan vastuulle. Avustusta voidaan myöntää vain osakkaan vastuulla oleviin korjauksiin.

Tietyissä tilanteissa tarvitaan myös muita liitteitä. ARA voi myös tarvittaessa pyytää muitakin liitteitä hakemuksen käsittelyä varten.

Kuinka haen myönnetyn avustuksen maksua?

Kun hakijalle on myönnetty avustus, hänen on sen jälkeen haettava avustuksen maksua maksatushakemuksella. Hakemukseen tarvitaan myös korjausten laskut ja maksukuitit.

Avustuksen maksuun liittyvissä asioissa voit ottaa yhteyttä maksatuskäsittelijöihin puhelimitse 029 525 0950 (ma, ke ja pe klo 9–11 välillä) tai sähköpostitse: [maksatukset\(at\)ara.fi](mailto:maksatukset(at)ara.fi).

Kysy avustuksesta

Puhelimitse: 029 525 0818 – palvelemme tiistaisin ja keskiviikkoisin klo 9–11.

Sähköpostitse: [korjausavustus.ara\(at\)ara.fi](mailto:korjausavustus.ara(at)ara.fi)

Tarkempaa tietoa ja hakuohjeet ovat osoitteessa:
ara.fi/korjausavustus